

A. PRŮVODNÍ LIST

PSZ ZABRUŠANY

Dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury a stavby vodního díla

Oznámení o realizaci lokálního biokoridoru LBK10b

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad Ústeckého kraje

Pobočka Teplice

Masarykova tř. 2421, 415 01 Teplice

Obsah

A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2 Seznam vstupních podkladů	4
A.3 Atributy stavby.....	5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **Název stavby:**

PSZ Zabuřany

b) **Místo stavby:**

Obec Zabuřany (okres Teplice)

katastrální území Zabuřany (789399)

parc. č. KN 558, 545, 544, 471, 492, 632, 468, 629, 627

c) **Předmět dokumentace:**

Dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury a stavby vodního díla

Oznámení o realizaci lokálního biokoridoru LBK10b

Nová stavba tůň (TŮŇ4), rekonstrukce polní cesty DC38-R a výsadba a výsev prvku ÚSES (lokální biokoridor LBK10b). Vše dle schváleného plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Zabuřany.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) **Zpracovatel**

AGROPLAN spol. s r.o.

sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

email: info@agroplan.cz

ids: pb5jxk5

ARAKI s.r.o.

ičo: 211 666 68

sídlo: Choteč 24, 252 26 Choteč

email: arakisro@gmail.com

ids: sy8a9ri

b) **Hlavní projektant**

úředně oprávněný projektant pozemkových úprav
SPÚ 31812/2010-17500

Urbanistické řešení: [redacted] autorizovaný urbanista (A2),
ČKA: 04 605

c) Zpracovatelé částí

Stavba je rozdělena do tří stavebních objektů SO1 – SO3:

1. SO1: Nová stavba tůň (TŮŇ4)

Zpracoval: [redacted]

Autorizovaný projektant: [redacted] autorizovaný inženýr v oboru stavby
vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT: 0012153

2. SO2: Rekonstrukce DC38-R

Zpracoval: [redacted]

Autorizovaný projektant: [redacted] autorizovaný inženýr v oboru dopravní
stavby, ČKAIT: 0014918

3. SO3: Lokální biokoridor LBK10b

Zpracoval: [redacted]

Autorizovaný projektant: [redacted] autorizovaný projektant
územních systémů ekologické stability, ČKA: 0014918

d) Zeměměřičský inženýr

[redacted] úředně oprávněný zeměměřičský inženýr, ČÚZK 2318/06

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Plán společných zařízení – aktualizace, Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zabušany (Agroplan spol. s r.o., 2022)
- Dokumentace technického řešení – vodohospodářská opatření, Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Zabušany (Agroplan spol. s r.o., 2021)
- Požadavky zadavatele a obce
- Terénní průzkumy
- Zaměření skutečného stavu
- Geologický a geotechnický průzkum v trase polní cesty „DC38-R“ na pozemku p.č. 627 a v prostoru navrhované tůň na pozemku p.č. 629, vše v k.ú. Zabušany, Agrogeologie, 2024.
- Územní plán obec Zabušany ([redacted] 2008)

A.3 Atributy stavby

...pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

SO1: Podél tůně je navržen ochranný val. Výška valu nad stávající terén je max. 1 m.

SO2: Výsledná vozovka respektuje stávající terén.

SO3: Jedná se o výsadbu. Předpoklad růstu kořenového systému je cca 1 m, max 5 m hloubky.

b) výška stavby

SO1: Maximální hloubka tůně činí 1,8 m pod stávající terén.

SO2: Cesta je navržena s tl. konstrukce 330 m. Výsledná vozovka respektuje stávající terén.

SO3: Jedná se o výsadbu. Předpoklad růstu stromů je cca do 20 m. V místě, kde se biokoridor nachází v ochranné pásmu elektrického vedení je navržena výsadba keřů, jejichž výška dospělého jedince běžně nepřesahuje výšky 3 m.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

SO1: Předpoklad je, že tůň bude sloužit pro zadržení vody a posílení biodiverzity. Tůň není určena ke koupání.

SO2: Předpokládá se nejnižší stupeň intenzity dopravy, tj. méně než 15 vozidel denně.

SO3: Nejedná se o stavbu, ale o výsadbu, tedy kapacita osob je bezpředmětná.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Začátek a konec realizace stavby se bude odvíjet od finančních možností investora. Realizace se předpokládá v etapách. První etapa se předpokládá v druhé polovině roku 2025, dokončení díla do 1 roku od jejího zahájení.

Vypracovala